

各市における耐震改修補助金制度のご案内

補助金の対象となる住宅の条件

■ 昭和56年5月31日以前に着工された木造一戸建て住宅

一般型（最高 137 万円）

1. 耐震改修計画策定支援

(1) 県補助への上乗せ補助

県補助	市の上乗せ補助	
	神戸市	姫路市
費用の2/3 (20万円が上限)	費用の7/30 (7万円が上限)	費用の1/6 (4万円が上限)

2. 耐震改修工事支援

(1) 県補助への上乗せ補助

工事費	県補助	県・基金の上乗せ補助 (H21~)	市の上乗せ補助			
			神戸市 芦屋市 西宮市	明石市	姫路市	南あわじ市
工事費300万円以上	工事費 の1/4 (60万円 が上限)	工事費 の1/4 (20万円 が上限)	工事費 の1/4 (30万円 が上限)	工事費 の1/8 (30万円 が上限)	10万円	30万円
300万円未満 200万円以上					7.5万円	25万円
200万円未満 150万円以上					5万円	
150万円未満						20万円

■ 一般型の利用条件

1. 診断結果の評点が1.0未満で、全体の評点を1.0以上に改良する耐震改良工事
2. 耐震診断で評点が0.7以上の木造戸建住宅において実施する次のいずれかに要する費用
 - ア 屋根の軽量化工事
 - イ 一階四隅(出隅部)への耐力壁設置工事
 - ウ 一階出隅部の柱頭・柱脚における接合部補強工事
3. 居室耐震型(シェルター型)工事に要する費用

市の独自補助(最高 57 万円)

1. 耐震改修計画策定支援

費用の 9/10 または 27万円の低い額 (神戸市)
費用の 2/3 または 20万円の低い額 (西宮市)

2. 耐震改修工事支援

費用の 1/4 または 30万円の低い額 (神戸市、西宮市)

■ 市の独自補助の利用条件 (神戸市、西宮市)

1. 診断結果の評点が0.7未満で、全体の評点を0.7以上1.0未満に改良する耐震改良工事
2. 1階診断結果の評点が1.0未満で、1階の評点を1.0以上に改良する耐震改修工事

☆ 弊社では、事前訪問は **無料**で致します。その際、建築基準法の変遷・建物がなぜ倒壊するのかなど、模型を使って、詳しく説明します。調査・耐震工事には費用がかかりますが、各自治体には**補助金制度**があります。一般の方々には、できる限り費用を抑えられるようにご提案致します。

耐震診断を兼ねて、保険付きのリフォームもご検討しませんか？

第三者が検査するから お客様も安心

アシストは JIOリフォームかし保険登録事業者です。 あかし

これからは保険が「良質な工事の証」



住まいのお悩み
解決します !!

弊社では、家具や照明、ウインドウトリートメントやアートまで トータルにデザイン計画を行い、客観的な立場からリフォームプロジェクトを管理しています。



施工後



施工前

ダイニングが壁付 I 型キッチンで、なんだか窮屈。階段や玄関も暗いため、もっと明るく雰囲気をよくしたい……。

対面式キッチン

対面式のフルオープンキッチンで、料理をしながら家族とのコミュニケーションがとれるように。会話のある和やかなキッチンを実現します。



たっぷり収納を

扉を折れ戸にすることで、全オープンにでき、お客様のご要望である棚板を多く、またパイプハンガーを2段取り付け布団を収納できる中段を設けました。



設計から施工までトータルに対応するのでブレがなく安心！

知識と経験の豊富なデザイナーがあなたのイメージをたどり、プランニング、インテリアコーディネートを含めた基本デザインのご提案から施工までトータルに対応しますので、イメージをブレなくカタチに致します。あなたの求める理想の暮らしを、アシストではじめてみませんか。